







Projekte von PSJ PSJ projects	2-3
Unternehmensprofil Company profile	4-5

Abgeschlossene Projekte | Completed projects

SKY PARK TOWER Sky Park Tower	6
WALTROVKA Waltrovka	7
V TOWER V Tower	8
Nivy TOWER Nivy TOWER	10
Twin TOWER Twin TOWER	11
Main Point Pankrác Main Point Pankrác	9
CITY TOWER City Tower	12-13
N (AZ) TOWER N (AZ) Tower	14-15
BB Centrum BB Centrum	16-17
Das "FILADELFIE" Gebäude, BB Centrum The FILADELFIE Building, BB Centrum	18
Das "Gamma" Gebäude, BB Centrum The Gamma Building, BB Centrum	19
Main Point Karlín Main Point Karlin	20-21
Sovovy mlýny (Mühlen) Sovovy mlýny	22
Hotel Carlo IV Hotel Carlo IV	23
Gemeindehaus The Municipal House	24
Tschechische Haus Bohemian National Hall	25
Galerie Fénix & Clarion Congress Hotel Galerie Fénix & Clarion Congress Hotel	26
City Gate (Stadttor) City Gate	27
M5 Mall M5 Mall	28-29
Villa Bianca Villa Bianca	30
Wohnpark Baarova Baarova Residential Park	31
ČSA Fluggesellschaft Czech Airlines	32
Kautschuk-Werk Polybutadiene	33
Clarion Congress Hotel Clarion Congress Hotel	34
Museum für Kunst und Gewerbe Museum of Decorative Arts	35
CPI City Center CPI City Center	36-37
Merkur I. Merkur I.	38
Kvartal Kvartal	39
Strigino Strigino	40-41
Něbo Něbo	42
Kronospan Kronospan	43
Zlatý Anděl (Goldene Engel) Zlatý Anděl	44
Lidl Lidl	45
Industriebetrieb Kalevala Kalevala	46-47

INHALT | CONTENTS

Spezialisierungsbereiche im Bauwesen | Areas of specialization in construction work

Betonfertigteile und Stahlbetonkonstruktionen Monolithic reinforced concrete structures	50-53
Metallbau, Stahlkonstruktionen und Gebäudefassaden Interlocking frame, steelwork, and cladding	54
Verkehrsinfrastruktur Transport routes	55
Rohrleitungsbau und Fernleitungen Piping and pipelines	56
Hochkapazitätstanks High-capacity reservoirs	57-58



Projekte von PSJ | PSJ PROJECTS

Weißrussland Belarus
Slowakei Slovakia
Japan Japan
China China
Lettland Latvia
Türkei Turkey
Finnland Finland
Dänemark Denmark
Rusland Russia
Österreich Austria
Litauen Lithuania
Tschechien Czech Republic
Ägypten Egypt
Belgien Belgium
Brasilien Brazil
Kenia Kenya
Deutschland Germany
Schweiz Switzerland
USA USA
Tunesien Tunisia
Saudi-Arabien Saudi Arabia
Ukraine Ukraine
Frankreich France
Israeil Israel
Schweden Sweden
Kasachstan Kazakhstan
Polen Poland



Die Marke PSJ hat sich seit ihrer Entstehung im Jahre 1990 schrittweise zu einer der größten Bau-Unternehmensgruppe in Mitteleuropa entwickelt. Die Geschäftsfelder der PSJ Gruppe decken breite Bauspektren ab, wie z.B. die allgemeine Durchführung von Hoch- und Tiefbau, Straßen- und Verkehrsbau, Wohnungs- und Gewerbebau, Projektentwicklung, Bauträgertätigkeit, Umbau- und Renovierungsgeschäft, ausgewählte Bauhandwerksdienste und technologische Komplettlösungen, jeglicher Größenordnung.

Hauptgeschäftsaktivität der Aktiengesellschaft PSJ ist die Abwicklung von Aufträgen als Generalunternehmer oder Generalübernehmer von der Projekt- und Entwurfsphase des Bauvorhabens bis zur Abnahme und Übergabe der funktionsfähigen Bauten. Das Markenzeichen PSJ ist unter den kompliziertesten und angesehensten Gebäuden Tschechiens zu finden.

Bereits seit seiner Gründung ist PSJ auch ausserhalb von Tschechien auf Auslandsmärkten tätig. Die letzten Jahre konzentriert es sich dabei auf die Russische Föderation, die Staaten der ehemaligen Gemeinschaft Unabhängiger Staaten (GUS), die Slowakei und zuletzt auch auf Deutschland.



The PSJ brand was established in 1990, and, through its holding group, it gradually became one of the largest construction groups in Central Europe. The PSJ Group covers a wide spectrum of building construction, development, export activities, selected construction professions and supplying of technological units.

The principal content of the activities of joint-stock company PSJ consists of the general contracting of construction projects, including comprehensive custom supplying from the project stage and studies of construction projects until final building approval and transfer of a functional work. The PSJ brand is signed under the successful handling of the most complex and most prestigious construction projects in the Czech Republic.

In addition to the Czech Republic, PSJ has also been operating on foreign markets since its inception. In recent years, PSJ has focused mainly on the Russian Federation, the countries of the former Commonwealth of Independent States, Slovakia, and more recently on Germany.



Spezialisierungsbereiche:
Areas of specialization in construction:

- Stahlbetonkonstruktionen und Betonfertigteile
monolithic reinforced and concrete structures
- Stahlbetonkonstruktionen
steel structures
- Aussenfassaden
cladding
- Metallbau
interlocking structures
- Abbruch- und Abrissarbeiten
demolition work
- Versorgungsnetze
utility networks
- Umbau und Sanierungen
rebuilding and renovations
- Hochbau
building construction

PSJ DEUTSCHLAND:
The PSJ DEUTSCHLAND divisions:

PSJ CONCRETE GmbH & Co. KG

- Stahlbetonkonstruktionen
concretes structures

- Betonfertigteile
monolithic reinforced,

PSJ GmbH & Co. KG

- Stahlkonstruktionen
steel structures

- Aussenfassaden
cladding

- Metallbau
interlocking structures

- Abbruch- und Abrissarbeiten
demolition work

- Versorgungsnetze
utility networks



PSJ Verwaltung GmbH

- Facilitymanagement
facility management

PSJ Engineering GmbH

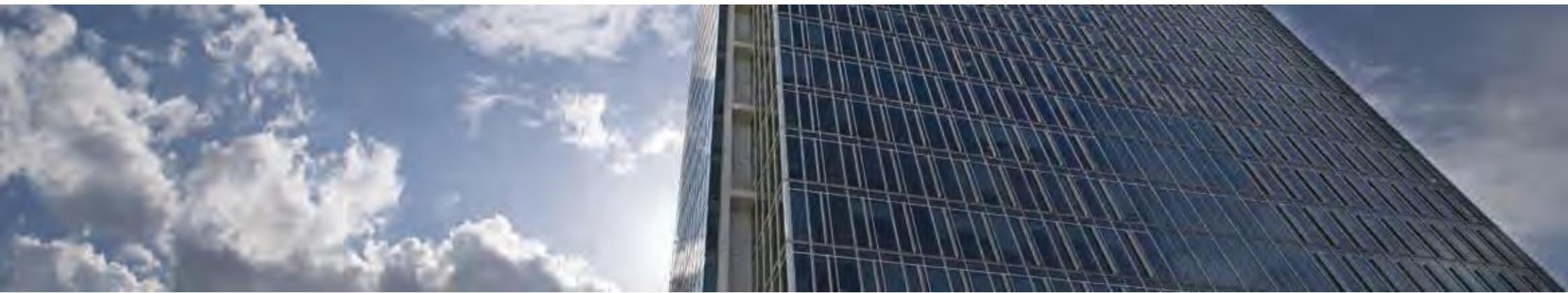
- Projektentwicklung
developer projects

PSJ INVESTMENT GmbH

- Verwaltung und Organisation
administration and organization

HAUS365 GmbH & Co. KG

- Umbau und Sanierungen
rebuilding and renovations
- Hochbau
building construction



Sky PARK Tower

Pressburg

WOHNKOMPLEX
SKY PARK by Zaha Hadid

108 Meter hohe Wolkenkratzer in
Pressburg, Slowakei. Repräsentativ und
Luxuriös.



SKY PARK Tower

Bratislava

RESIDENTIAL COMPLEX
SKY PARK by Zaha Hadid

108 meter high skyscraper in Bratislava,
Slovakia. Representativ and luxurious.





Waltrovka

Prag

BÜRO- UND
WOHNKOMPLEX

Erstklassige Wohnungen in einem
attraktiven Stadtteil von Prag.

Waltrovka

Prague

OFFICE AND RESIDENTIAL
COMPLEX

High-standard housing in an attractive
part of Prague.

V TOWER

Prag

WOHNRESIDENZ

Repräsentativ und Luxuriös, 104 Meter hohe Wolkenkratzer im Prager Stadtteil Pankrac.

V TOWER

Prague

RESIDENTIAL COMPLEX

Representative, luxurious, 104 meter high skyscraper on Pankrac Plain in Prague.





Main Point Pankrác

Prag

BÜROGEBÄUDE

23.500 m²

Ein Bürogebäude, das verschiedene Fassadensysteme fantasievoll kombiniert.

Main Point Pankrác

Prague

OFFICE BUILDING

23,500 square meters

An office building inventively combining different façade systems.



Nivy TOWER

Pressburg

GESCHÄFTS- UND
BÜROGEBÄUDE

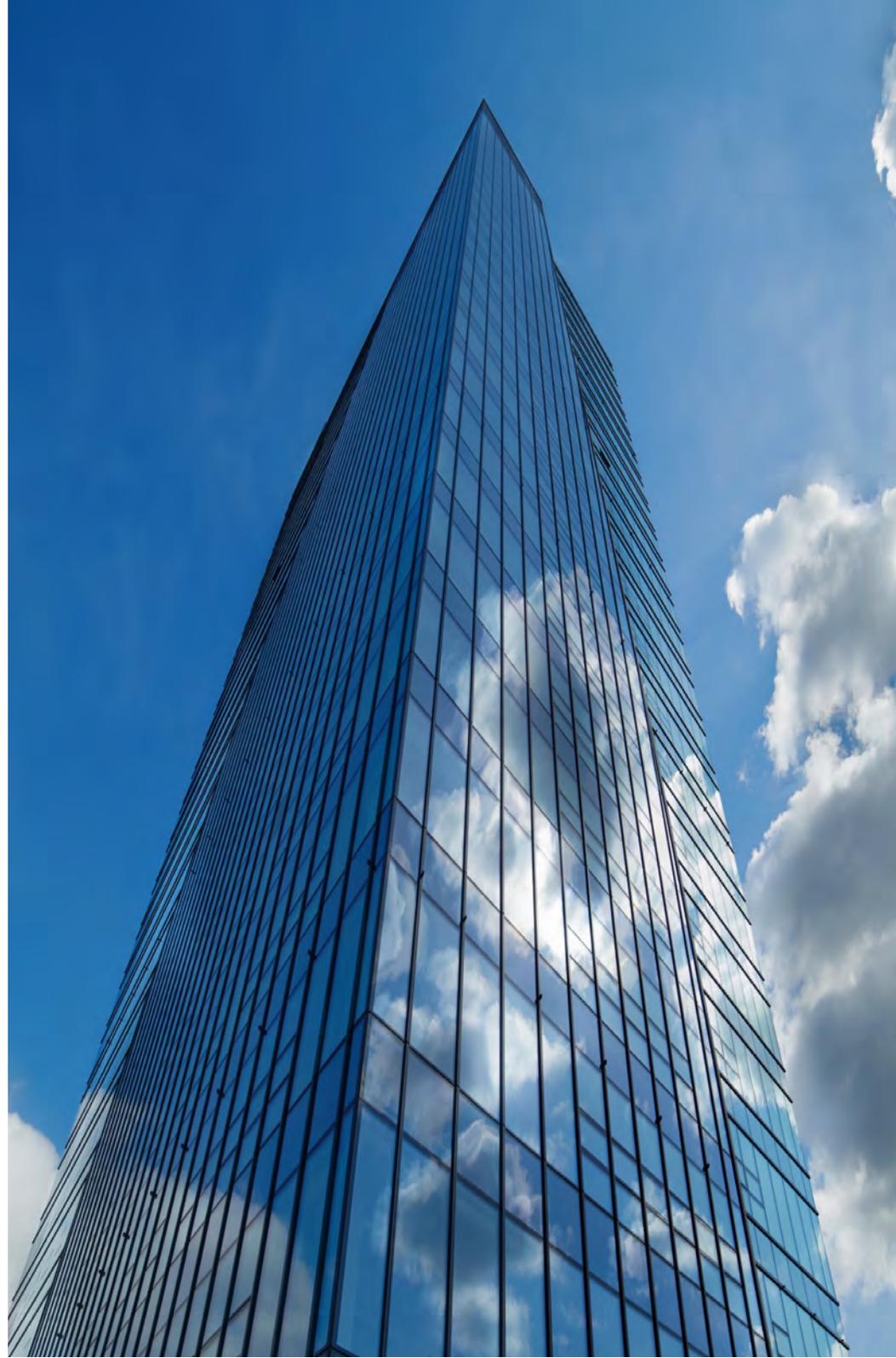
Das höchste Gebäude in der Slowakei.
125 Meter

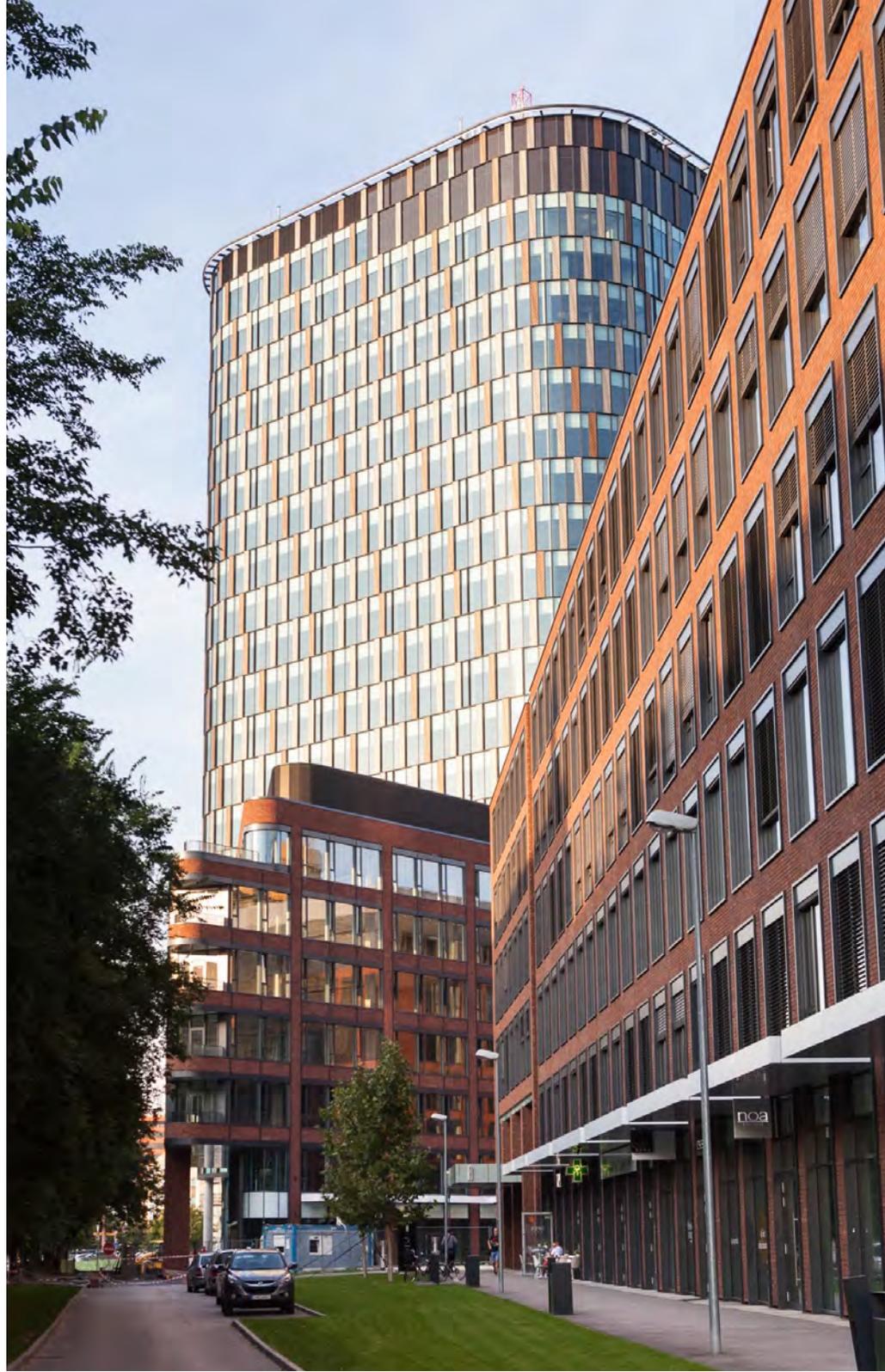
Nivy TOWER

Bratislava

COMPLETION OF
A COMMERCIAL AND OFFICE
CENTER

In the tallest building in Slovakia. 125 meter





Twin TOWER

Pressburg

BÜROGEBÄUDE

Ein 92 Meter hohes, umweltfreundliches
Geschäfts- und Bürogebäude

Twin TOWER

Bratislava

OFFICE BUILDING

A 92- metre-high, environmentally friendly
office and residential building.

City Tower

Prag

GESCHÄFTS- UND
BÜROGEBÄUDE

49.000 m²

Ein angesehenes, 110 Meter hohes
Bürogebäude mit einzigartigem Blick auf
die ganze Stadt und das Umland.

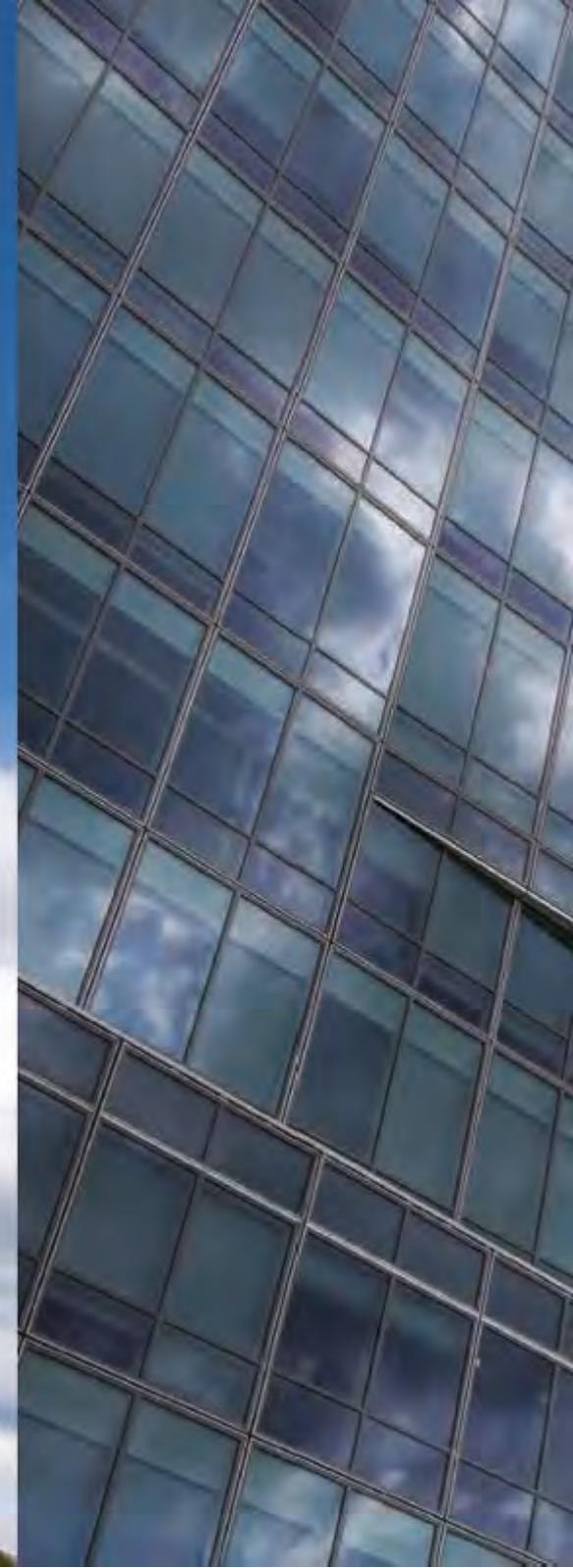
City Tower

Prague

COMPLETION OF
A COMMERCIAL AND OFFICE
CENTER

49,000 square meters

A prestigious 110-metre-high office building
with unique views of the whole city and its
environs.





AZ Tower

Brünn

BÜRO- UND
WOHNGEBÄUDE

17.000 m²

Ein modernes, 111 Meter hohes,
umweltfreundliches Büro- und
Wohngebäude.

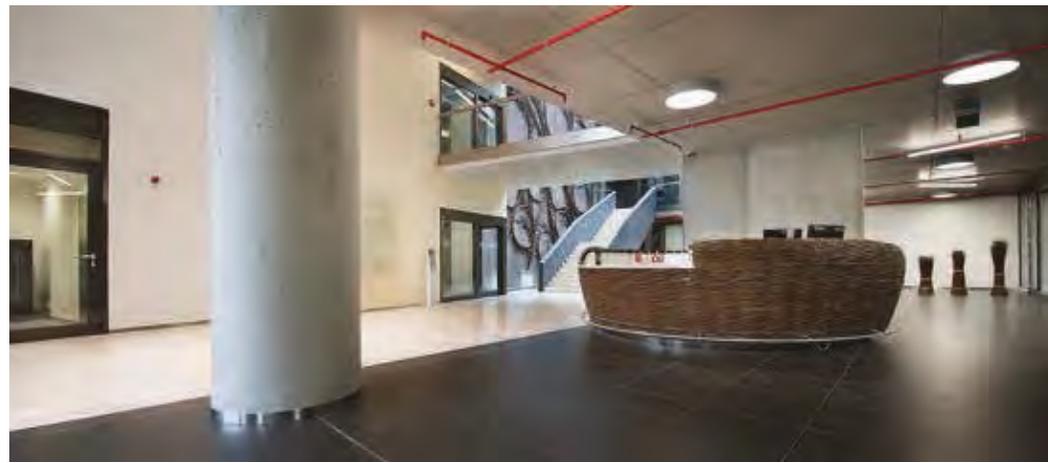
AZ Tower

Brno

OFFICE AND RESIDENTIAL
BUILDING

17,000 square meters

A modern, 111- metre-high, environmentally
friendly office and residential building.





BB Centrum

Prag

BÜROGEBÄUDEKOMPLEX

150.000 m²

BB Centrum

Prague

OFFICE BUILDING COMPLEX

150,000 square meters





O₂

Telekom

O₂

PROJEKTY

Společně projektujeme
budoucnost

O₂ Exclusive a ICT

Pro rok O₂

RESORT

PROJEKTY

PROJEKTY

Das „FILADELFIE“ Gebäude, BB Centrum

Prag

BÜROGEBÄUDE

35.000 m²

Ein modernes Gebäude mit dynamischer
Fassade als Mittelpunkt des BB Centrum.

The FILADELFIE Building, BB Centrum

Prague

OFFICE BUILDING

35,000 square meters

A modern building with a dynamic façade
dominating the BB Centrum site.





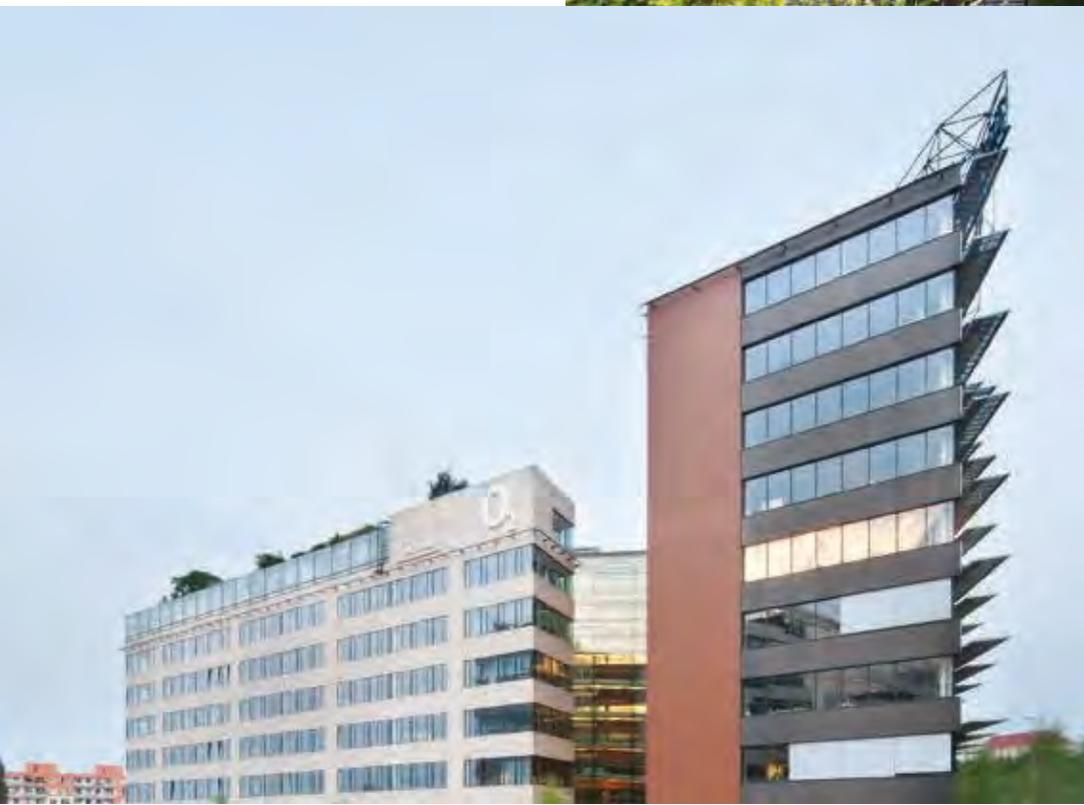
Das „Gamma“ Gebäude, BB Centrum

Prag

BÜROGEBÄUDE

30.000 m²

Ein Bürogebäude, das verschiedene
Fassadensysteme fantasievoll kombiniert.



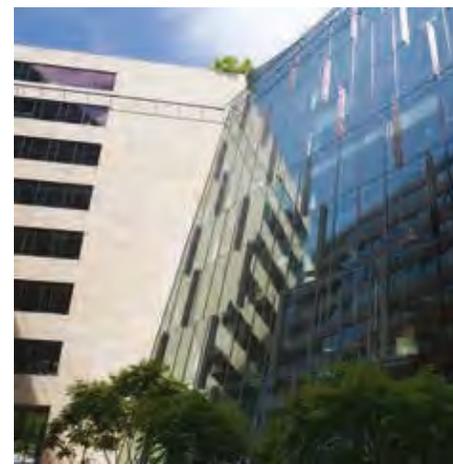
The Gamma Building, BB Centrum

Prague

OFFICE BUILDING

30,000 square meters

An office building inventively combining
different façade systems.



Main PointKarlin

Prag

GESCHÄFTS- UND
BÜROZENTRUM

22.000 m²

Gewinner des MIPIM Awards 2012 in der
Kategorie „Büro- und Gewerbeimmobilien“

LEED-Platinum-Zertifizierung

Ein architektonisch eindrucksvolles
Passivgebäude.



Main PointKarlin

Prague

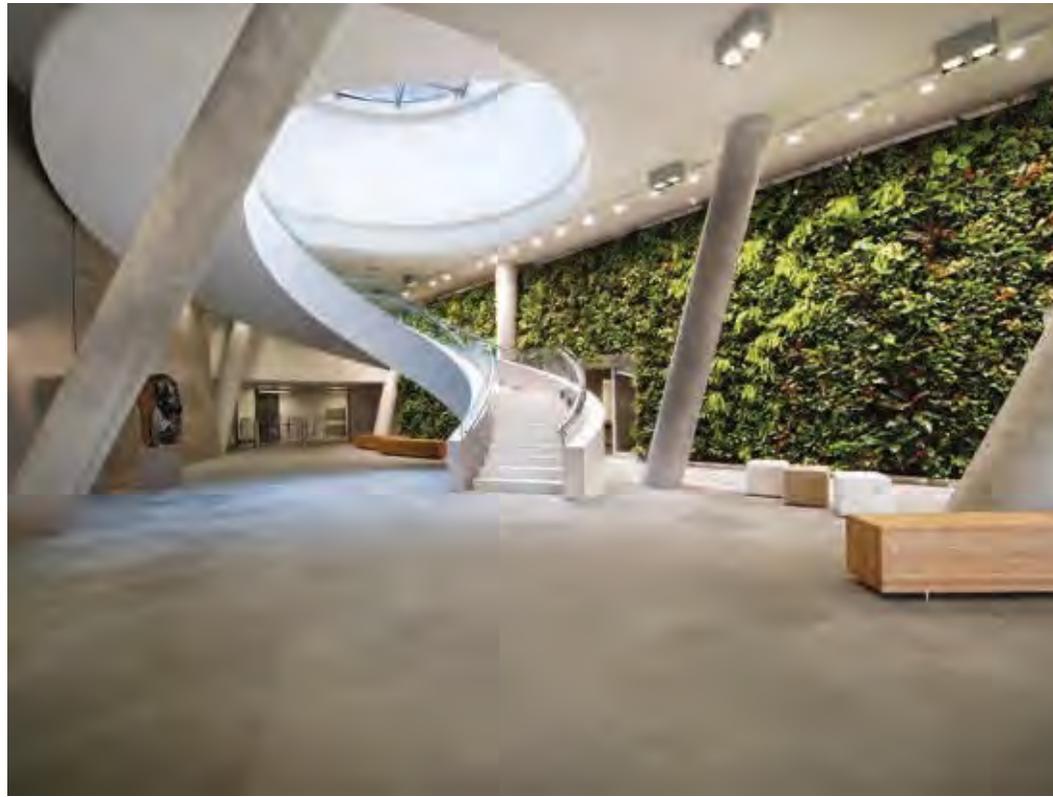
A COMMERCIAL AND OFFICE
CENTER

22,000 square meters

Winner of a 2012 MIPIM Award for
“Best Office and Business Development”

Leed Platinum certification

An architecturally original passive building.





Sovovy mlýny (Mühlen)

Prag

SANIERUNG

Eine einzigartige Galerie mit Werken
bedeutender Künstler aus aller Welt.



Sovovy mlýny

Prague

RENOVATION

A unique gallery of works by great artists
from around the world.





Hotel Carlo IV

Prag

SANIERUNG

Ein historisches Gebäude, das in ein
Luxushotel verwandelt wurde.

Hotel Carlo IV

Prague

RENOVATION

A historic building turned into a luxury hotel.



Prager Gemeindehaus

Prag

SANIERUNG

Ein einzigartiger Teil des tschechischen Kulturerbes und ein Jugendstilgebäude von europäischer Bedeutung.



The Municipal House

Prague

RENOVATION

A unique part of Czech cultural heritage and an Art Nouveau building of European importance.





Tschechische Haus

New York City

SANIERUNG

Ein bedeutendes Sozial- und Kunstzentrum der Tschechischen Republik in Manhattan, New York.

Bohemian National Hall

New York City

RENOVATION

An important social and arts center of the Czech Republic in Manhattan, New York.



Galerie Fénix & Clarion Congress Hotel

Prag

EINKAUFSZENTRUM UND
KONFERENZHOTEL

80.000 m²

Ein erstklassiges Hotel, Einkaufszentrum
und Konferenzzentrum.



Galerie Fénix & Clarion Congress Hotel

Prague

SHOPPING MALL AND
CONFERENCE HOTEL

80,000 square meters

A high-standard hotel, shopping mall,
and conference center.



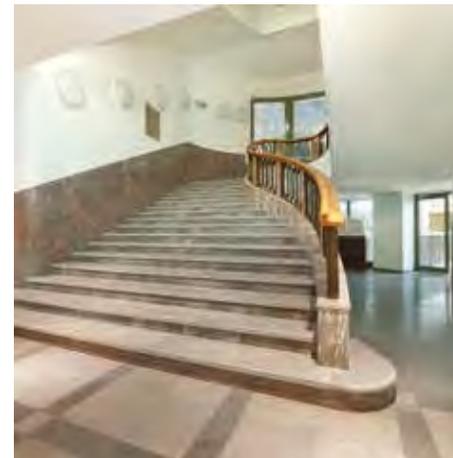


City Gate (Stadttor)

Pressburg

SANIERUNG

Ein funktionalistisches Gebäude, das zu einem Wohngebäude mit luxuriösem Einkaufszentrum umgebaut wurde.



City Gate

Bratislava

RENOVATION

A Functionalist building remodeled as residential housing and a luxury shopping center.

M5 Mall

Rjasan

EINKAUFS- UND
ERLEBNISZENTRUM

70.000 m²

Ein erstklassiges Geschäfts- und
Einkaufszentrum in Russland.

M5 Mall

Ryazan

SHOPPING AND
ENTERTAINMENT
CENTER

70,000 square meters

A high-standard business and shopping
center in the Russian Federation.





Villa Bianca

Prag

WOHNRESIDENZ

Premium-Wohnungen in einem attraktiven
Stadtteil von Prag.



Villa Bianca

Prague

RESIDENTIAL COMPLEX

An exclusive residential complex built
around a historic family home.





Wohnpark Baarova

Prag

WOHNKOMPLEX

Erstklassige Wohnungen in einem attraktiven Stadtteil von Prag.

Baarova Residential Park

Prague

RESIDENTIAL COMPLEX

High-standard housing in an attractive part of Prague.



ČSA Airlines

Prag

BETRIEBS-
UND VERWALTUNGS-
ZENTRUM

24.000 m²

Hauptsitz von Czech Airlines
(Fluggesellschaft).



Czech Airlines

Prague

OPERATIONS AND
ADMINISTRATION
CENTER

24,000 square meters

The headquarters of Czech Airlines.





Polybutadien

Kralup an der Moldau

INDUSTRIEWERK

Ein Industriebetrieb für synthetischen
Kautschuk.

Polybutadiene

Kralupy nad Vltavou

FACTORY

A factory for synthetic rubber.

Clarion Congress Hotel

Budweis

RENOVIERUNG

205 Hotelzimmer

Umbau und Renovierung eines vier
Sterne Hotels.

Clarion Congress Hotel

České Budějovice

RECONSTRUCTION

205 rooms

Comprehensive modernization
of a four-star hotel.





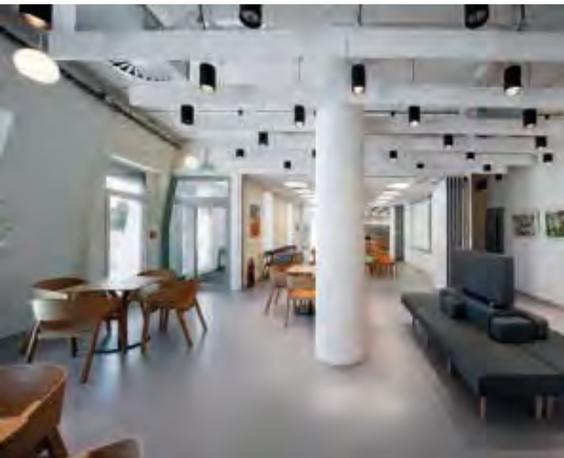
Museum für Kunst und Gewerbe

Prag

DEPOSITAR

5.770 m²

Zentraldepositar UPM -
Energieeffizienzgebäude mit einem
einzigartigen Kreisgrundriss.



Museum of Decorative Arts

Prague

DEPOSITORY

5,770 square meters

The central depository of
the Museum – low-energy building with
a unique circular ground plan.

CPI City Center

Olmütz

MULTIFUNKTIONSKOMPLEX

126 Hotelzimmer, 6.700 m²
Bürofläche

Gebäudekomplex mit vier Sterne Hotel,
Tagungszentrum und zwei
Verwaltungsgebäuden.



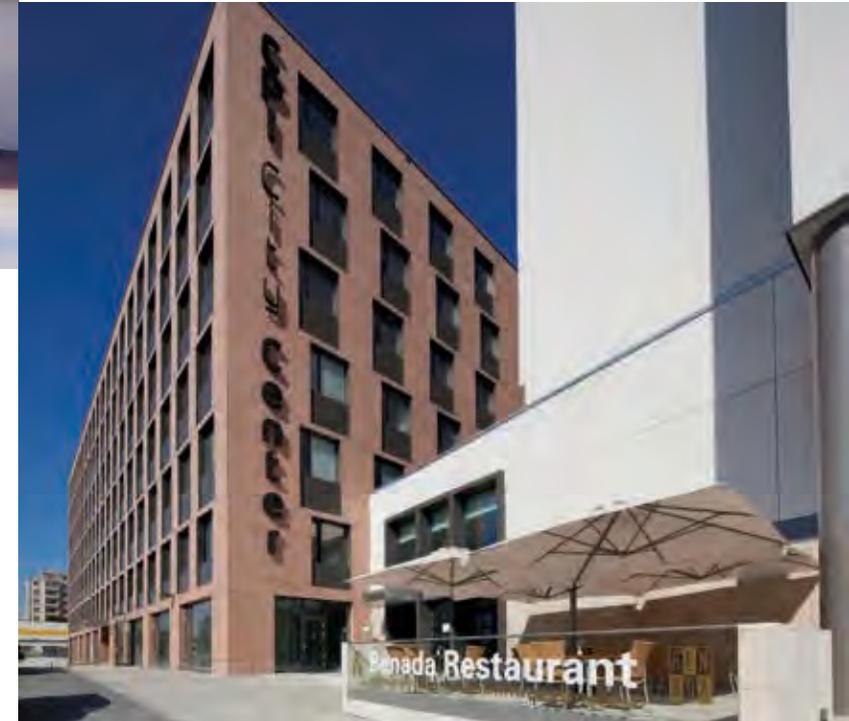
CPI City Center

Olomouc

MULTIFUNCTIONAL
COMPLEX

126 rooms, 6,700 square meters
office space

Complex with a four-star hotel, congress
centre and two administrative buildings.





Clarion Congress Hotel ****



CIPICENTER

Clarion Restaurant

Merkur I.

Dresden

WOHN- UND
GESCHÄFTSHAUS

62 Wohnungen und
Gewerberaum im Erdgeschoss

Nicht alltägliche Wohnungsbauvorhaben
mit einzigartiger architektonischer Lösung
der Balkone.



Merkur I.

Dresden

RESIDENTIAL BUILDING

62 apartments and ground-floor
commercial area

Unusual residential design with a unique
balcony solution.





Kvartal

Sotschi

MULTIFUNKTIONSKOMPLEX

Geschlossener Gebäudekomplex von sieben alleinstehenden vier bis fünfstöckigen Gebäuden im Zentrum der Olympiastadt.

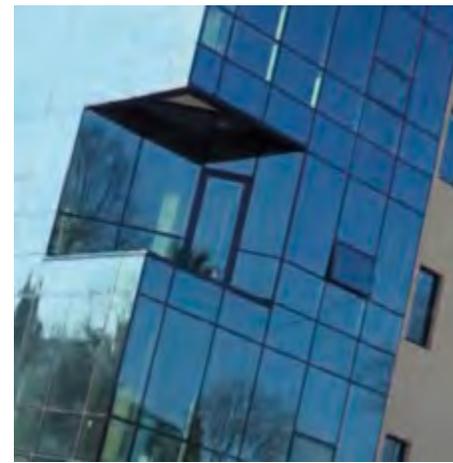


Kvartal

Sochi

MULTIFUNCTIONAL
COMPLEX

Comprehensive complex of seven separate four to five-storey buildings in the centre of the Olympic city.



Strigino

Nischni Nowgorod

FLUGHAFENTERMINAL

27.000 m²

Prestigeneubau der Abfertigungshalle für den Passagierverkehr auf dem internationalen Flughafen.

Strigino

Nizhny Novgorod

AIRPORT TERMINAL

27,000 square meters

Prestigious construction of a new passenger terminal at an international airport.





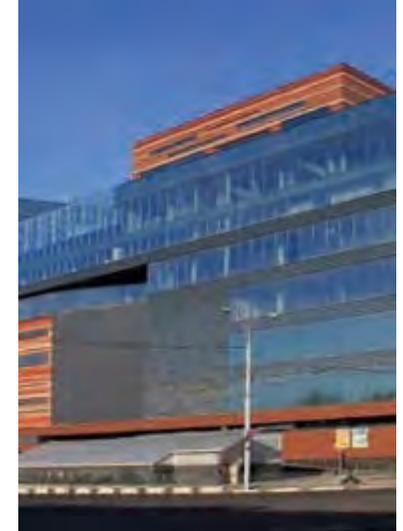
Něbo

Nischni Nowgorod

MULTIFUNKTIONSKOMPLEX

140.000 m²

Anspruchsvoller Ausbau eines weiträumigen Einkaufs- und Vergnügungszentrums.



Něbo

Nizhny Novgorod

MULTIFUNCTIONAL
COMPLEX

140,000 square meters

Demanding completion of a large business and entertainment centre.





Kronospan

Ufa

HERSTELLUNGSWERK

200.000 m²

Neubau eines Holzverarbeitungswerks zur
Herstellung von MDF Platten.



Kronospan

Ufa

PRODUCTION PLANT

200,000 square meters

Construction of a woodworking plant for the
production of MDF boards.

Zlatý Anděl (Goldene Engel)

Prag

EINKAUFSZENTRUM UND
BÜROGEBÄUDE

20.000 m²

Ein architektonisch einzigartiges
Einkaufszentrum und Bürogebäude.

Zlatý Anděl

Prague

SHOPPING CENTER AND
OFFICE BUILDING

20,000 square meters

An architecturally exceptional shopping
center and officebuilding.





Lidl

Pressburg

EINKAUFSLADEN

Lidl Einkaufsladen und Büro-
Verwaltungsgebäude, Slowakei.



Lidl

Bratislava

STORES

LIDL stores in commercial offices, Slovakia

Kalevala

Petrosawodsk

INDUSTRIEBETRIEB

Bereitstellung eines Industriekomplexes zur
Herstellung von OSB-Platten.

Kalevala

Petrozavodsk

FACTORY

Complex supply of industrial complex for
the production of OSB boards.

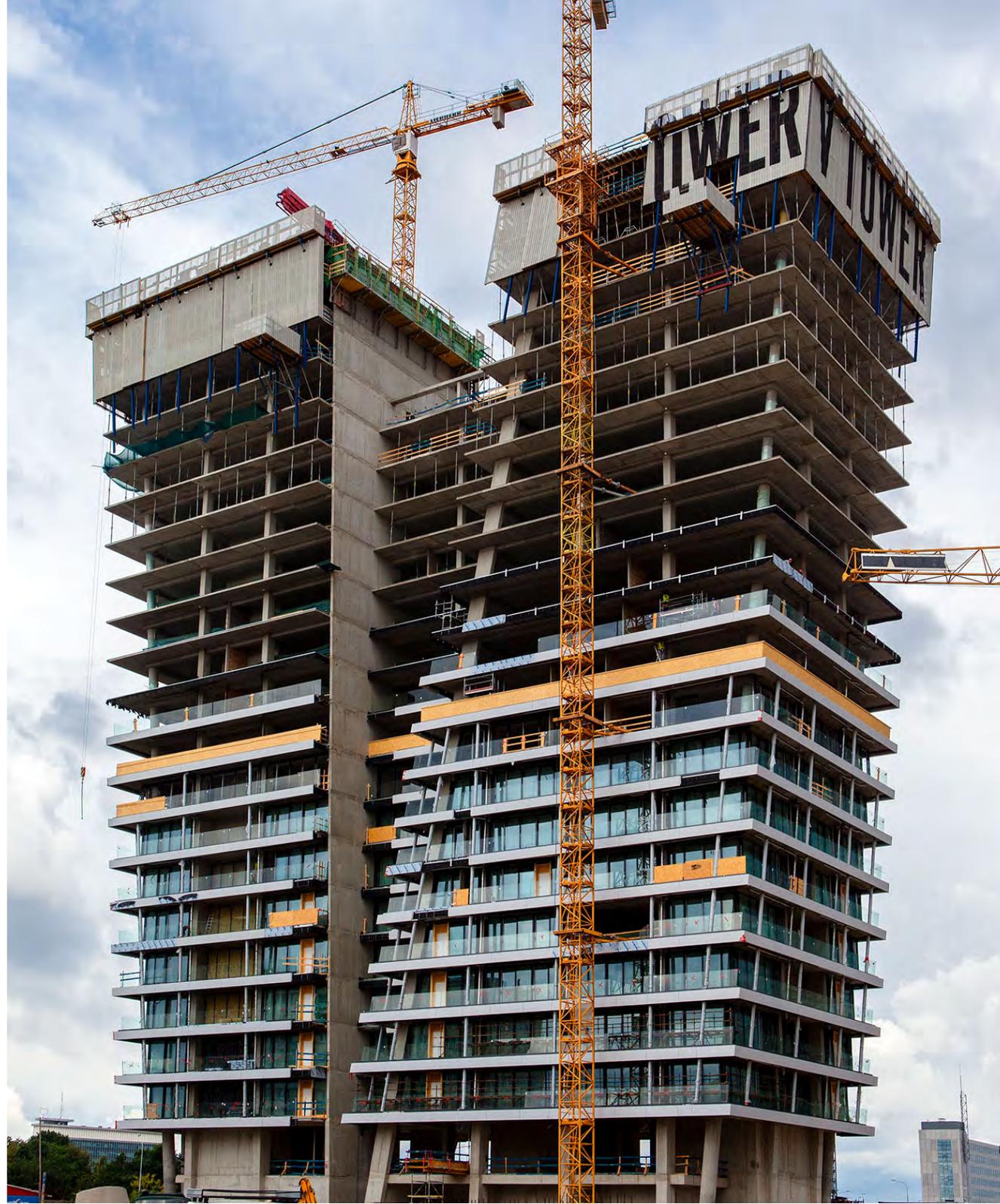




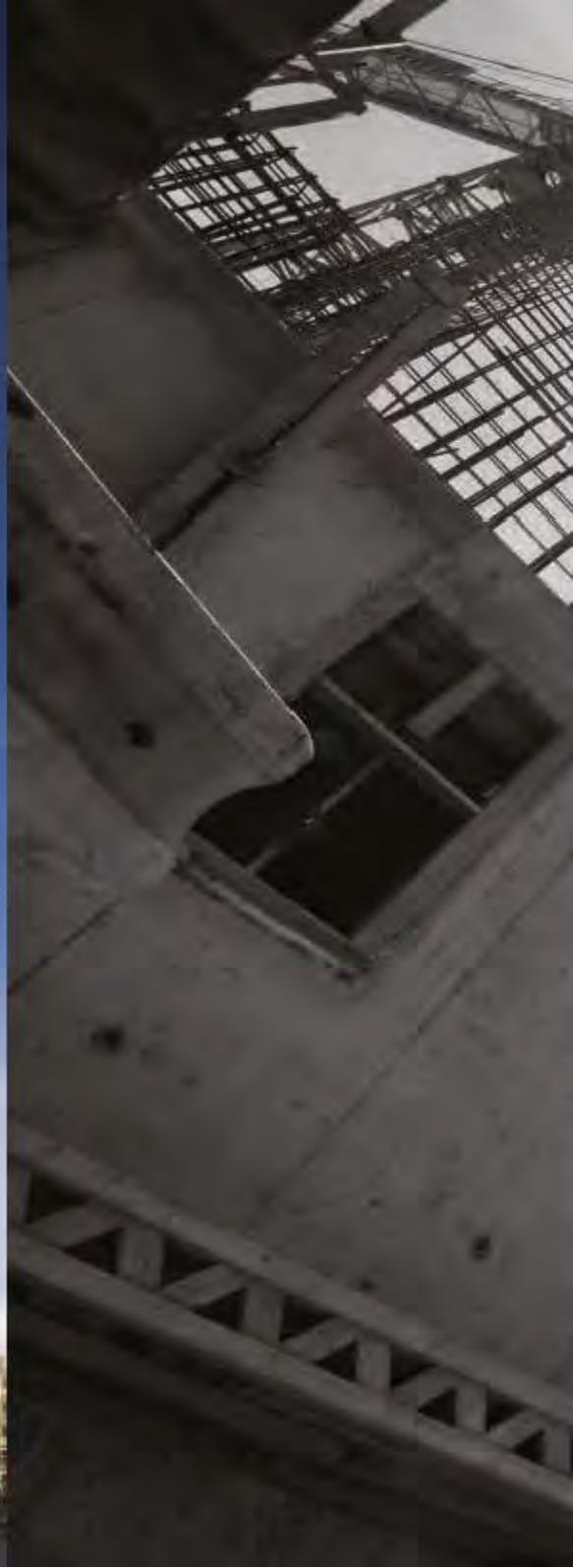
PSJ  **CONCRETE**

Betonfertigteile und Stahlbeton- konstruktionen

Monolithic reinforced
concrete structures









**Metallbau, Stahl-
konstruktionen und
Gebäudefassaden**

**Interlocking
frame, steelwork,
and cladding**



Verkehrsinfrastruktur

Transport routes



Rohrleitungsbau und Fernleitungen



Piping and pipelines





Hochkapazitätstanks und Anlagenbau

High-capacity
reservoirs





[www . PSJ-DEUTSCHLAND.de](http://www.PSJ-DEUTSCHLAND.de)
[www . PSJ-CONCRETE.de](http://www.PSJ-CONCRETE.de)
[www . PSJ. at](http://www.PSJ.at)